

Parakstīja Valsts zemes dienesta
Rīgas reģionālās pārvaldes
klientu apkalpošanas daļas
klientu apkalpošanas konsultante Edīte Jekševica

RĪGAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DZĪVOJAMO MĀJU PRIVATIZĀCIJAS KOMISIJA	
▷	28. 03. 2025
DMPK- Nr. 25-640-sd	

VALSTS ZEMES DIENESTS

TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....01000610128001010
Nosaukums:.....Dzīvoklis
Adrese:.....Kuldīgas iela 10 - 10, Rīga
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....20.03.2025

Izdrukas ID: 390002834518	Izdrukas datums: 22.03.2025	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....01000610128001010

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....01000610128001

10.1.1. Adrese:.....Kuldīgas iela 10, Rīga

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā ēka

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....605.6

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....352.8

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....2

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....26

10.1.9. Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Uzbūvēšanas gads:.....1900

10.1.11. Nolietojums:.....V2

10.1.12. Nolietojuma noteikšanas datums:.....22.03.2025

10.1.13. Apsekošanas datums:.....20.03.2025

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

* 10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....
01000610128

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....01000610128002

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....01000610128001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220101	Daudzdzīvokļu mājas ar koka ārsienām

12. Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

12.1. Ēka ar kadastra apzīmējumu 01000610128001:

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Kieģeļu mūris	1900
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Koka baļķi, brusas, Kieģeļu mūris 1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biezumā	1900
Pārsegumi	Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu, Metāla sijas ar aizpildījumu no dzelzsbetona, betona, ķieģeļu mūra	1900
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	1900
Jumta segums	Metāla loksnes ar antikorozijas pārklājumu	1971
Fasāde	Koka apdares daļiņi, Krāsojums	2024

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 01000610128001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	352.8 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	605.6 kv.m.	Nav	Nav
Izdrukas ID: 390002834513		Izdrukas datums: 22.03.2025		2 no 3

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Būvtilpums	Nav	2550 kub.m.	Nav	Nav
Ugunsnoturības pakāpe	Nav	7 U3	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu:	01000610128001010
14.1.1. Kopējā platība (m²):	56.2
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²):	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²):	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²):	56.2
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²):	40.7
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²):	15.5
14.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²):	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo telpu platība (m²):	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²):	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²):	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²):	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²):	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:	01000610128001010
16.1.1. Adrese:	Kuldīgas iela 10 - 10, Rīga
16.1.2. Nosaukums:	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:	2
16.1.5. Telpu skaits:	5
16.1.6. Kopējā platība (m²):	56.2
16.1.7. Apsekošanas datums:	20.03.2025
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:	Nav
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:	01000610128001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:	01000610128

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:	01000610128001010
---	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Priekštelpa	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.9	2.9	2.9	3	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.95	2.95	2.95	15.2	Nav
3	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.95	2.95	2.95	9.9	Nav
4	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	3	3	3	25.5	Nav
5	Katlu telpa	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	3	3	3	2.6	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:	01000610128001010
---	-------------------

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Aukstā ūdensapgāde. Centralizētā	Apvidū ir konstatēts	
Elektroapgāde. Centralizētā	Apvidū ir konstatēts	
Kanalizācija. Centralizētā	Apvidū ir konstatēts	

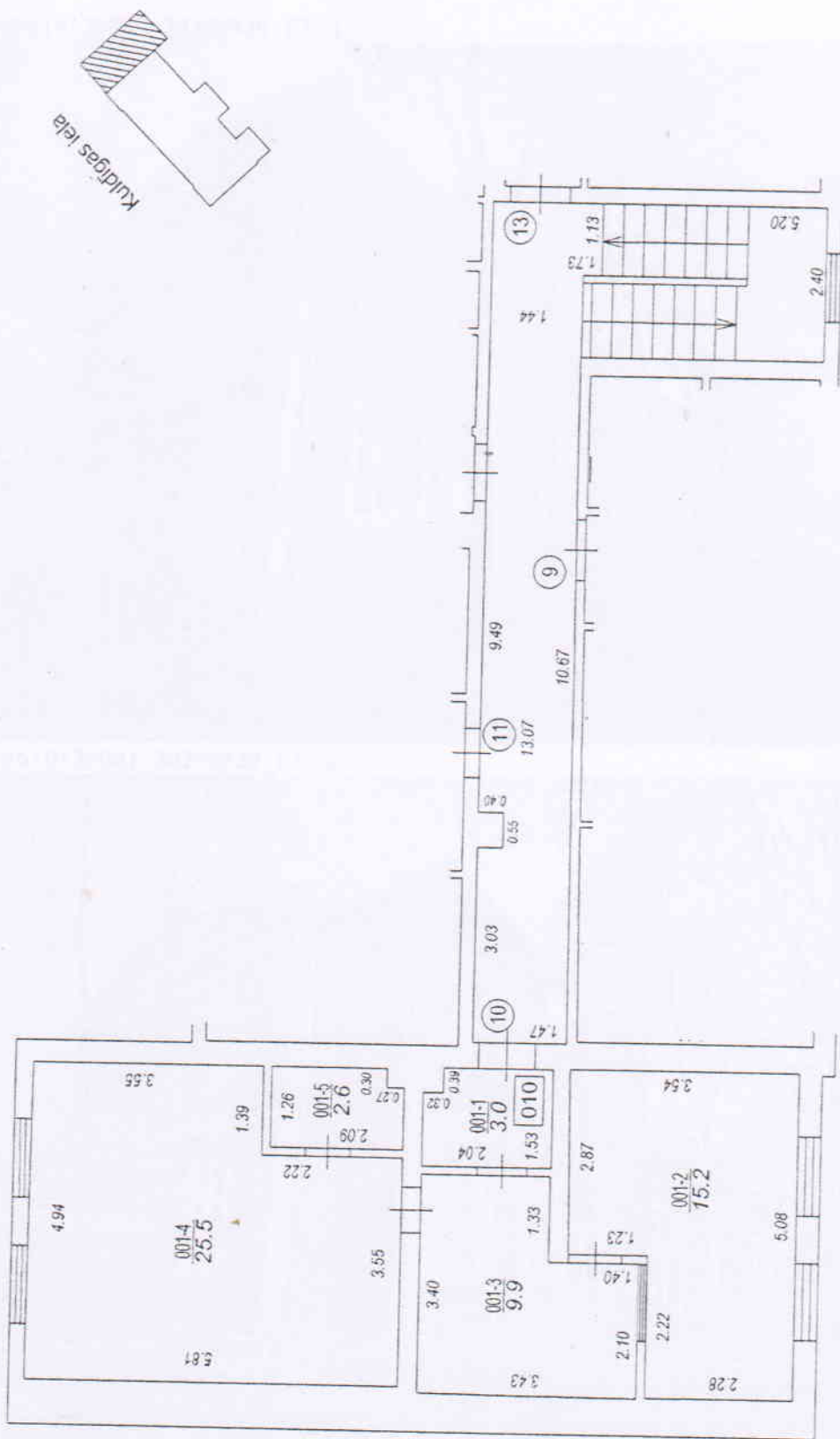
18.1.1. Labiekārtojumu datums:	20.03.2025
--------------------------------	------------

Izdrukas ID: 39C002834518	Izdrukas datums: 22.03.2025	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.



TĒĻU GRUPAS PLĀNS			
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP	
01000610128001010	1 : 100	4	